

Wonen is een basisrecht. Dat recht staat zwaar onder druk. Er is nood aan een sociaal en betaalbaar woonbeleid. De Vlaamse verkiezingen op 9 juni spelen daarbij een cruciale rol. De Gentse Wooncoalitie lanceert een stemwijzer om kiezers te informeren over de positie van de verschillende politieke partijen.

De recente resultaten van de dak- en thuisloosheidstelling in Gent waren hallucinant: 2490 personen hadden in 2023 geen vaste woonplaats. In 2020 waren dat nog 1873 mensen.

En dakloosheid is geen alleenstaand probleem. Werken, je administratie op orde houden, studeren, je kinderen opvoeden, revalideren... allemaal zaken die zoveel moeilijker – soms haast onmogelijk – zijn als je geen betaalbaar en degelijk dak boven je hoofd hebt. Ook voor studenten en jonge starters, alleenstaanden uit de middenklasse is de toegang tot een betaalbaar kot of appartement al lang geen evidentie meer.

DE GENTSE WOONCOALITIE

Verschillende Gentse middenveldorganisaties en burgerbewegingen maken zich dan ook terecht zorgen over deze tendens. We richtten eind 2021 de Gentse Wooncoalitie op, dat zich inzet voor betaalbaar en sociaal wonen en een rechtvaardig woonbeleid.

Met de inbreng van burgers, organisaties en experts formuleerden we **30 topprioriteiten**. 6 hiervan werden vorig jaar actief aangepakt in samenwerking met de Stad Gent. Daarnaast organiseerden we ook verschillende acties en voerden campagne rond de Gentse volksraadpleging.

DE STEMWIJZER

Met de verkiezingen in zicht wil de Wooncoalitie burgers informeren over de standpunten van de verschillende Vlaamse partijen. Daarom lanceren we de campagne 'Stem voor Betaalbaar Wonen'.

De coalitie stelde een stemwijzer op met 10 eisen rond sociaal en betaalbaar wonen. Op basis van deze eisen werden de partijen aangeschreven. Zij konden volledig, deels of niet akkoord gaan met de stellingen en hun keuze uitleggen. Stemadvies wordt er bewust niet gegeven; enkel een duidelijke weergave van de verschillen tussen partijen als het op



betaalbaar wonen aankomt.




De stemwijzer kan je hieronder raadplegen, en [hier](#) als pdf downloaden.























































Meer informatie via de [**Gentse Wooncoalitie**](#).

WAT ZEGGEN DE VLAAMSE PARTIJEN OVER WONEN?



Hier vind je 10 eisen* over wonen, samen met de antwoorden van de partijen.

 = akkoord
  = soms wel, soms niet
  = niet akkoord

	GROEN	pvda	VOORUIT	cd&v	VLAAMS BELANG	open vld	NVA
Veel meer sociale woningen							
1 op de 5 nieuwe woningen moet dienen voor sociale huur							
Minder voorwaarden voor sociaal huren							
Eerlijke toegang tot de private huurmarkt, zonder discriminatie							
Verplichte kwaliteitscontroles bij huurwoningen							
Huurcontracten van 9 jaar als standaard							
Huurprijs en kwaliteit in evenwicht							
Sociale ondersteuning in energie- en klimaatmaatregelen							
Beëindig dak- en thuisloosheid							
Experimenteren met alternatieve woonvormen							

* opgesteld door de Gentse Wooncoalitie en de Woonzaak

www.gentsewooncoalitie.be





STEM VOOR BETAALBAAR WONEN



www.gentsewooncoalitie.be



STEM JIJ VOOR EEN RECHTVAARDIG WOONBELEID?

Op 9 juni kiezen we een nieuwe Vlaamse regering.

Het resultaat van deze verkiezingen kan een grote invloed hebben op het woonbeleid. Niet alle partijen hebben dezelfde mening over betaalbaar en sociaal wonen.

Met de stemwijzer op de binnenkant van deze brochure informeren we jou over hun standpunten rond betaalbaar wonen.

De partijen hebben de scores bij onze stellingen zelf ingevuld.

Vind jij betaalbaar en sociaal wonen belangrijk? Dan kan deze stemwijzer je helpen bij het kiezen van een politieke partij.

Jouw stem maakt het verschil!

meer info www.gentsewooncoalitie.be

