



*‘De leegstand is veel groter dan het stadsbestuur toegeeft’, zeggen bewoners van de Brugse Poort.*

GENT – Bewoners van de wijk Brugse Poort hebben een lijst opgesteld met 157 woningen die vermoedelijk leeg staan. ‘De leegstand in de Brugse Poort gaat er niet op achteruit’, zeggen ze. Stad Gent gaat de panden op de lijst bekijken.

Het is al de tweede keer in twee jaar tijd dat bewonersgroep Precaire Puzzel door de Brugse Poort trekt om de leegstand aan te kaarten. ‘De leegstand in de Brugse Poort is veel groter dan het stadsbestuur toegeeft’, zegt Gregory Cremmerye. ‘En de situatie verbetert niet.’ Schepen van Wonen Tom Balthazar benadrukt dat twee grote leegstaande woningblokken van de lijst van Precaire Puzzel gekend zijn. ‘Op de hoek van de Rooigemlaan staat een twintigtal woningen inderdaad al veel te lang leeg. Maar ze zijn in januari verkocht en kunnen waarschijnlijk volgend jaar gesloopt worden.’

Op de lijst staat ook een leegstaand sociaal woningblok op het Charles de l’Epéeplein. ‘Dat staat inderdaad leeg, omdat het grondig gerenoveerd moet worden’, zegt Balthazar. ‘De andere woningen zullen we onderzoeken.’

De buurtbewoners eisen dat Stad Gent leegstaande woningen ‘creatief’ invult. ‘Als noodwoning, voor kunstenaars, als opvang voor daklozen... Als ze maar niet leeg staan’, zegt Cremmerye.

Balthazar erkent dat het leegstandsprobleem niet is opgelost. ‘Maar erger is het probleem niet geworden. Elke leegstaande woning is er één te veel. Maar er zijn vaak redenen waarom een pand leegstaat, zoals renovatie of een bouwprocedure.’

bron: [Het Nieuwsblad](#)